



# CONSILIUL NAȚIONAL DE SOLUȚIONARE A CONTESTAȚIILOR

**C. N. S. C.**

Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3, București, cod poștal 030084, România  
Tel: +4 021.310.46.41 Fax: +4 021.890.07.45 și +4 021.310.46.42 www.cnsc.ro

**În conformitate cu prevederile art. 266 alin. 2 din OUG nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, aprobată prin Legea nr. 337/2006, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul adoptă următoarea,**

## **DECIZIE**

**Nr. ../../...**

**Data: ...**

Pe rolul Consiliului Național de Soluționare a Contestațiilor a fost înregistrată cu nr. ...contestația nr. ... completată prin adresa nr. ..formulată de ... cu sediul în ... localitatea .., județul ... CUI ... reprezentată prin ... privind procedura de licitație având ca obiect „închirierea unor spații comerciale cu destinație generală și specială (lot 1 Căminul Cultural din comuna ... județul ...organizată de PRIMĂRIA COMUNEI ... cu sediul în ... județul ... a solicitat anularea contractului de închiriere.

Procedura de soluționare în fața Consiliului s-a desfășurat în scris.

În baza legii și a documentelor depuse de părți,  
CONSILIUL NAȚIONAL DE SOLUȚIONARE A CONTESTAȚIILOR

## **DECIDE:**

Admite excepția lipsei competenței materiale a Consiliului Național de Soluționare a Contestațiilor și declină soluționarea contestației depusă de ... cu sediul în ... localitatea .., județul ... în contradictoriu cu PRIMĂRIA COMUNEI ... cu sediul în ... județul ... către Tribunalul ... Secția II Civilă de Contencios Administrativ și Fiscal.

Dispune trimiterea dosarului către această instanță judecătorească.

Împotriva prezentei decizii se poate formula plângere în termen de 5 zile de la comunicare.

## MOTIVARE

În luarea deciziei s-au avut în vedere următoarele:

Prin contestația nr. ....a solicitat anularea contractului de închiriere.

Prin adresa nr. ../...../.., Consiliul i-a solicitat PRIMĂRIEI COMUNEI ...să precizeze dacă procedură de licitație având ca obiect „închirierea unor spații comerciale cu destinație generală și specială (lot 1 Căminul Cultural din comuna ... județul ... a fost organizată în baza dispozițiilor O.U.G. nr. 34/2006, aceeași solitare fiind adresată și contestatorului.

Prin adresa nr. ../.., înregistrată la C.N.S.C. cu nr. ../.., contestatorul precizează că în data de 12.01.2013, a fost informat verbal de către ... cu privire la procedura de licitație și la data de deschidere a ofertelor -15.01.2013, motiv pentru care a fost obligat să își înființeze o nouă firmă cu sediul în județul ... „... în data de 14.01.2013, depunând documentația pentru licitație.

Având în vedere faptul că societatea sa a fost înființată în 14.01.2013, certificatul de atestare fiscală nu a putut fi eliberat în termen de o zi de la înființarea firmei, autoritatea contractantă comunicându-i faptul că nu este nevoie de acest document.

Totodată, contestatorul precizează că deține acest spațiu (lot 1 Căminul Cultural din comuna ... județul ... din 2000, spațiul fiind compus din sală și dependințe în suprafața de aprox. 300m, căruia i-au fost aduse multiple îmbunătățiri.

Prin adresa nr. .., PRIMĂRIA COMUNEI ... a precizat că procedura în cauză nu a fost organizată în temeiul OUG nr.34/2006, întrucât obiectul licitației a constat în scoaterea la licitație a unor spații în baza unei hotărâri a consiliului local prin procedura de licitație publică prin selecție de oferte în plic închis.

Totodată, precizează că prin dispoziția primarului a fost constituită o comisie pentru soluționarea contestației formulată de... fiind comunicat răspunsul către acesta.

Prin adresa nr. .., PRIMĂRIA COMUNEI ... a transmis „Nota de fundamentare cu privire la selectarea procedurii de licitație publică privind închirierea unor spații comerciale cu destinație generală și specială”, în care se menționează că procedurii în cauză nu-i sunt aplicabile prevederile OUG nr. 34/2006, aceasta fiind o procedură de licitație publică cu oferta în plic închis, care s-a desfășurat prin publicarea anunțului de licitație în ziarul județean de circulație locală cu 15 zile înainte de data deschiderii ofertelor, distribuirea

contra cost a regulamentului de desfășurare care conține criteriile de calificare și selecție precum și modul de întocmire și prezentare a ofertelor, data și ora depunerii, data și ora deschiderii, punerea la dispoziție ofertanților interesați de documentații tehnice.

Analizând contestația formulată de..., Consiliul va proceda, în temeiul art. 266 alin. (1) coroborat cu art. 278 alin. (1) din OUG nr. 34/2006, cu modificările și completările ulterioare, la verificarea competenței sale materiale.

Consiliul Național de Soluționare a Contestațiilor soluționează contestațiile formulate în cadrul procedurilor de atribuire organizate în baza prevederilor OUG nr. 34/2006, cu modificările și completările ulterioare.

Conform dispozițiilor art. 18 din ordonanța de urgență aplicabilă în materie „(1) Procedurile de atribuire a contractului de achiziție publică sunt:

- a) licitația deschisă,..;
- b) licitație restrânsă, ..;
- c) dialogul competitiv, ..”

d) negocierea,...:- negocierea cu publicarea prealabilă a unui anunț de participare;- negocierea fără publicarea prealabilă a unui anunț de participare;

e) cererea de oferte.

(2) Autoritatea contractantă are dreptul de a organiza un concurs de soluții,...”.

Procedura organizată de PRIMĂRIA COMUNEI ... în vederea atribuirii contractului având ca obiect „închirierea unor spații comerciale cu destinație generală și specială (lot 1 Căminul Cultural din comuna ... județul ... este procedura de „licitație publică cu oferta în plic închis”,(Nota justificativă nr. ...) procedură ce nu se regăsește printre cele menționate anterior.

Așadar, procedura contestată în prezenta cauză nu a fost organizată prin aplicarea dispozițiilor Ordonanței de urgență nr. 34/2006, privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, motiv pentru care Consiliul Național de Soluționare a Contestațiilor nu poate soluționa prezenta cauză, neavând competența materială în acest sens.

În aceste condiții, Consiliul admite excepția necompetenței sale materiale în materie, invocată de autoritatea contractantă, și, constatând lipsa sa de competență materială în soluționarea contestației, urmează a face aplicarea art. 158 Cod procedură civilă raportat la interpretarea ipotezei art. 22 din cod.

Date fiind cele ce preced, Consiliul va declina competența de soluționare a contestațiilor către Tribunalul ...Secția II Civilă de

Contencios Administrativ și Fiscal, pe raza căruia își are sediul PRIMĂRIA COMUNEI ....

Soluția declinării cauzelor se impune, aceasta fiind în deplină concordanță și cu art. 21 alin. (1) din Constituția României, republicată, și cu art. 6 alin. 1 din Convenția pentru apărarea drepturilor omului și a libertăților fundamentale, ratificată prin Legea nr. 30/1994, permițând accesul neîngrădit și efectiv al contestatoarelor la judecarea cauzei de către instanța judiciară competentă.

**PREȘEDINTE COMPLET,**

...

**MEMBRU,**

...

**MEMBRU,**

...

...