



CONSILIUL NAȚIONAL DE SOLUȚIONARE A CONTESTAȚIILOR

Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3, București, cod poștal 030084, România
Tel: +4 021.310.46.41 Fax: +4 021.890.07.45 și +4 021.310.46.42 www.cnsc.ro

În conformitate cu prevederile art. 266 alin. (2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 337/2006, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul adoptă următoarea

DECIZIE

Nr. 1292 / C4 / 979 / 1001 / 1005 / 1025 / 1030 / 1048

Data: 06.05.2014

Prin contestația nr. 567/20.03.2014, înregistrată la Consiliul Național de Soluționare a Contestațiilor cu nr. 8782/21.03.2014, depusă de SC Thermomax Trade Com SRL, cu sediul în str. Gheorghe Lupu nr. 24, sector 4, București, CUI 19302360, privind procedura de licitație deschisă pentru încheierea unui acord-cadru de lucrări de reabilitare termică a blocurilor de locuințe din sectorul 3 al municipiului București, coduri CPV 45321000-3 și 45421100-5, cu data de deschidere a ofertelor 30.04.2014, organizată de Sectorul 3, prin primăria sa, cu sediul în str. Parfumului nr. 2-4, sector 3, București, în calitate de autoritate contractantă, contestatoarea a solicitat remedierea documentației de atribuire și suspendarea procedurii până la soluționarea pe fond a contestației. Prin decizia sa nr. 203S/C4/979/25.03.2014, Consiliul s-a pronunțat asupra capătului de cerere de suspendare a procedurii de atribuire, respingându-l ca nefondat. Pe rol, în prezent, se află celălalt capăt de cerere.

Prin contestația nr. 24.03.2014/324/1, înregistrată la Consiliu cu nr. 8883/24.03.2014, depusă de SC Gremsim Co SRL, cu sediul în str. Litoralului nr. 36, sector 2, București, CUI 15113954, privind aceeași procedură de licitație deschisă organizată de Sectorul 3, contestatoarea a solicitat remedierea documentației de atribuire și suspendarea procedurii până la soluționarea pe fond a contestației sale. Prin decizia nr. 214S/C4/1001/27.03.2014, Consiliul s-a pronunțat asupra capătului de cerere de suspendare a procedurii de atribuire, respingându-l ca rămas fără obiect. Pe rol, în prezent, se află celălalt capăt de cerere.

Prin contestația nr. 175/24.03.2014, înregistrată la Consiliu cu nr. 8909/24.03.2014, depusă de SC Camino Construct SRL, cu sediul în str. Cireșoia nr. 5, bloc 5, scara A, etaj 1, Onești, județul Bacău, CUI 23145922, privind aceeași procedură de licitație deschisă organizată de Sectorul 3, contestatoarea a solicitat, pe lângă suspendarea procedurii de atribuire, obligarea autorității contractante la adoptarea de măsuri corective și, în subsidiar, anularea procedurii de atribuire. Prin decizia nr. 215S/C4/1005/27.03.2014, Consiliul s-a pronunțat asupra capătului de cerere de suspendare a procedurii de atribuire, respingându-l ca rămas fără obiect. Pe rol, în prezent, se află celelalte capete de cerere.

Prin contestația înregistrată la Consiliu cu nr. 8992/24.03.2014, depusă de SC Luna Engineering Grup SRL, cu sediul în str. Cernișoara nr. 29-39, sector 6, București, CUI 32636946, privind aceeași procedură de licitație deschisă organizată de Sectorul 3, contestatoarea a solicitat anularea procedurii de atribuire și obligarea autorității contractante la remedierea documentației de atribuire, precum și suspendarea procedurii până la soluționarea contestației. Prin decizia nr. 216S/C4/1025/27.03.2014, Consiliul s-a pronunțat asupra capătului de cerere de suspendare a procedurii de atribuire, respingându-l ca rămas fără obiect. Pe rol, în prezent, se află celelalte capete de cerere.

Prin contestația nr. 24/24.03.2014, înregistrată la Consiliu cu nr. 9011/24.03.2014, depusă de SC Scorpiolion SRL, cu sediul în str. Moara cu Noroc nr. 12, sat Olteni, comuna Clinceni, județul Ilfov, CUI 27056607, privind aceeași procedură de licitație deschisă organizată de Sectorul 3, contestatoarea a solicitat obligarea autorității contractante la modificarea anumitor cerințe cuprinse în fișa de date a achiziției.

Prin contestația nr. 287/24.03.2014, înregistrată la Consiliu cu nr. 9108/25.03.2014, depusă de SC Electrica Serv - Construcții Civile și Edilitare SRL, cu sediul în str. Luceafărului nr. 1, bloc 7, scara A, etaj 4, ap. 17, Buftea, județul Ilfov, CUI 3193104, și adresa aleasă pentru comunicarea actelor de procedură la Societatea Civilă de Avocați "Predoi și Asociații", str. Clucerul Udricani nr. 18, etaj 4, sector 3, București, privind aceeași procedură de licitație deschisă organizată de Sectorul 3, contestatoarea a solicitat, în principal, anularea procedurii de atribuire, iar în subsidiar modificarea cerinței de calificare referitoare la cash-flow și completarea documentației de atribuire.

Pentru soluționarea unitară a contestațiilor, având în vedere că acestea au fost formulate în cadrul aceleiași proceduri de atribuire, Consiliul a procedat la conexarea lor, în conformitate cu dispozițiile art. 273 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 34/2006.

În baza legii și a documentelor depuse de părți,
CONSILIUL NAȚIONAL DE SOLUȚIONARE A CONTESTAȚIILOR

DECIDE:

În temeiul art. 278 alin. (2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, cu modificările și completările ulterioare, pentru considerentele evocate în motivarea prezentei, admite în parte contestațiile SC Thermomax Trade Com SRL nr. 567/20.03.2014, SC Gremsim Co SRL nr. 24.03.2014/324/1 și SC Camino Construct SRL nr. 175/24.03.2014, în contradictoriu cu Sectorul 3, prin primăria sa, și obligă autoritatea contractantă ca, în termen de cel mult treizeci de zile de la data primirii prezentei decizii, să completeze caietul de sarcini al licitației în sensul acceptării ofertelor care propun sisteme agrementate de termoizolare a fațadelor blocurilor de locuit diferite de cel pe bază de plăci din polistiren, cu performanțe similare sau superioare acestuia, precum și să prevadă în fișa de date a achiziției un termen de plată a situațiilor de lucrări în acord cu Legea nr. 72/2013.

În baza art. 278 alin. (5) din aceeași ordonanță de urgență, respinge ca nefondat capătul de cerere de eliminare din documentația de atribuire a cerințelor referitoare la utilizarea termosistemelor cu polistiren, din contestațiile SC Thermomax Trade Com SRL și SC Gremsim Co SRL. Respinge și capătul de cerere de obligare a autorității contractante la respectarea art. 45 din Constituție, cuprins în contestația SC Gremsim Co SRL. De asemenea, respinge și capătul de cerere subsidiar de anulare a întregii proceduri de atribuire, din contestația SC Camino Construct SRL.

Conform art. 278 alin. (2) din ordonanță, admite în parte contestațiile SC Luna Engineering Grup SRL nr. 8992/24.03.2014 și SC Scorpiolion SRL nr. 24/24.03.2014, în contradictoriu cu Sectorul 3, prin primăria sa, și obligă autoritatea contractantă ca, în termen de cel mult treizeci de zile de la data primirii prezentei decizii:

- să pună la dispoziția operatorilor economici estimările cantităților minime și maxime care ar putea face obiectul unui singur contract subsecvent dintre cele care urmează să fie atribuite pe durata acordului-cadru;
- să reducă numărul de coordonatori de lucrare/manageri de proiect solicitați ca cerință de calificare a ofertanților;
- să elimine referirile la SR EN ISO 10005 din cadrul documentației de atribuire;

- să precizeze momentul de la care începe să curgă perioada de 11 luni pentru care se solicită asigurarea unui cash-flow de execuție a lucrării;

- să prevadă în fișa de date a achiziției un termen de plată a situațiilor de lucrări în acord cu Legea nr. 72/2013;

- să prevadă în modelul de contract subsecvent de lucrări o cotă de penalități egală pentru ambele părți contractante și să elimine limitarea pentru autoritate a cuantumului penalităților la 10% din valoarea contractului;

- să pună la dispoziția operatorilor economici informațiile necesare acestora în vederea elaborării graficelor de derulare a lucrărilor (la care contract subsecvent se referă, categoriile și cantitățile de lucrări pe care le cuprinde, alte informații relevante);

- să permită ca ofertanții să își dovedească experiența similară prin prezentarea mai multor contracte executate în ultimii cinci ani, care cumulate să acopere pragul de 84.038.982 lei, fără TVA.

Respinge, ca nefondate, celelalte capete de cerere și critici din contestațiile SC Luna Engineering Grup SRL și SC Scorpiolion SRL.

Măsurile de remediere dispuse vor fi aduse la cunoștința operatorilor economici, prin publicarea lor în Sistemul Electronic de Achiziții Publice, de îndată ce vor fi adoptate. Totodată, Consiliul obligă autoritatea contractantă să stabilească o nouă dată de depunere și deschidere a ofertelor, nu mai devreme de zece zile de la data postării în SEAP a respectivelor măsuri de remediere.

Cele dispuse nu aduc atingere dreptului autorității contractante de a anula procedura de atribuire, în baza art. 209 alin. (2) lit. b) și art. 278 alin. (2) teza ultimă din aceeași ordonanță de urgență.

În conformitate cu dispozițiile art. 278 alin. (7) din ordonanță, ia act de renunțarea SC Electrica Serv - Construcții Civile și Edilitare SRL la contestația sa nr. 287/ 24.03.2014, în contradictoriu cu Sectorul 3, prin primăria sa.

Prezenta decizie este obligatorie pentru părți. Împotriva ei se poate formula plângere, în termen de zece zile de la comunicare.